

LÜGANUSE VALLAVALITSUS

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS

ALGATATAVA DETAILPLANEERINGU ALA ANDMED

Address: A.Kitzbergi 5, Püssi
Kinnistu nimetus: Elamumaa
Katastritunnus: 64501:003:0010
Sihtotstarve: Elumaja
Pindala: 2531 m²

TAOTLUSE ESITAJA ANDMED

Ees- ja perekonnanimi/nimi, reg.nr.:
E-post:
Telefon:
Postiaadress:

KINNISTU OMANIKU ANDMED

Ees- ja perekonnanimi/nimi, reg.nr.:
E-post:
Telefon:
Postiaadress:
Kinnistu omaniku nõusolek kui taotleja ei ole omanik:
allkiri:
kuupäev:

OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS

Olemasolevad hooned: Elumaja, kõrvalhoone, garaaž, kaev
Olemasolevad kommunikatsioonid (elekter, vesi, kanalisatsioon, side, kaugküte): elekter, vesi
Planeeringualale juurdepääsude olemasolu: juurdepääs on olemas
Haljastus:-
Muud rajatised ja objektid: lehtla, kasvuhooned, mänguväljak

ALGATATAVA DETAILPLANEERINGU EESMÄRK

Planeeringu koostamise eesmärk: elumaja ehitus
Kavandatavate tegevuste kirjeldus: territooriumi pooleks jagamine ja elumaja ehitamine
Kavandatava ehitise kasutusotstarve: elumaja
Kavandatavad kommunikatsioonid: elekter, vesi, kanalisatsioon (septikum/tsentraalne)
Üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepaneku korral vajaduse põhjendus: antud territoorium jagatakse pooleks ja natari kinnitusega läheb lastele omandamisele, et lapsed saaksid ehitada elumaja.

TAOTLUSE ESITAJA ON TEADLIK JA NÕUSTUB

- Planeerimisseaduse §130 lõikest 1 tulenevalt sõlmima enne detailplaneeringu algatamist Lüganuse Vallavalitsusega halduslepingu planeeringu koostamise või koostamise tellimise kohustuse üle võtmiseks, sh koostamisega seotud kulude tasumiseks planeeringu koostajale ning planeeringu avalikustamisega seotud kulude tasumiseks vallavalitsusele.
- Planeerimisseaduse § 131 lõikest 2 tulenevalt sõlmima enne detailplaneeringu algatamist Lüganuse Vallavalitsusega halduslepingu detailplaneeringuga kavandatava tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, ning tehnovõrgu või -rajatiste väljaehitamise kohustuse ülevõtmiseks ja väljaehitamisega seotud kulude täielikuks või osaliseks kandmiseks.
- Lüganuse Vallavalitsus võib otsust kaaludes keelduda PlanS § 128 alusel detailplaneeringu algatamisest.
- Lähtuma planeeringu koostamisel Lüganuse Vallavalitsuse poolt koostatavatest lähteseisukohtadest.

TAOTLUSE LISAD

- Kavandatava tegevuse eskiis;
- Taotletava planeeringuala geodeetiline alusplaan (selle olemasolul);
- Volitatud isiku puhul volikiri.

TAOTLEJA KINNITUS

TAOTLEJA VASTUTAB ESITATUD ANDMETE JA DOKUMENTIDE ÕIGSUSE EEST

Allkiri:

Kuupäev: 25.08.2020