



- TINGMÄRGID:**
- PLANEERINGUALA PIIR
 - OLEMASOLEVATE KINNISTUTE PIIRID
 - PLANEERITAVATE KINNISTUTE PIIRID
 - HIRMUSE JÕGI
 - TEE KAITSEVÖÖNDI PIIR
 - MAANTEE SANITAARKAITSEVÖÖND
 - MAANTEE TEHNOLOOGILINE VÖÖND
 - RANNA JA KALDA EHTUSKEELUVÖÖND
 - VEEKAITSEVÖÖND
 - ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND
 - KALLASRADA
 - RANNA JA KALDA PIIRANGUVÖÖND
 - MÄEERLALDISE PIIR
 - AKTIIVSE TARBEVARU ALA
 - TARBEVARU PLOKI NUMBER
 - OLEMASOLEVAD HOONED
 - HOONESTUSALA
 - MAANTEE MAIDLA-HIRMUSE
 - OLEMASOLEV KRUNDISISENE TEE
 - PLANEERITUD KRUNDISISENE TEE
 - PLANEERITAV PARKIMISKOHT
 - OLEMASOLEV SISSEPÄÄS HOONESSE
 - OLEMASOLEV SISSEPÄÄS KRUNDILE
 - LIKVIDEERITATAV KÕRGHALJASTUS

SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIIKIDES

kõrgus meetrites	ehitisealune pind (m2)	hoonete arv krundil	parkimis-kohtade arv krundil
suurim korruselisus			

KRUNDI SUURUS
016; Üh - ühiskondlik hoone

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

pos. nr.	address	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m2	moodustatakse kinnistutest või riigimaast	liidetavate-lahu-tatavate osade suurus m2	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	-	Üh 100%	11710	riigimaa	-11710	sihtotstarbeta
2	-	Üh 100%	1164		-1164	
3	-	L 100%	1126		-1126	
			14000		-14000	

KRUNTIDE EHIUSÕIGUS JA ARHITEKTUURSED NÕUDED:

pos. nr.	krundi address või addressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m2	max. hoonete alune pind m2	täiendustarve	hoonestustihedus	max. hoone kõrgus (m)/korruselisus	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	max. suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa m2	tulepüsisus	kavandatud parkimiskohtade arv	arhitektuurinõuded: Hoonestusviis - lahtine; Katusekalle - kõigil hoonetel 0 - 45°; Harja kõrgus maksimaalselt 9 m; Viimistlusmaterjalidena on lubatud kasutada klaasi, metalli, puitu, betooni, krohvi; Piirete kõrgus maksimaalselt 1,5 m tänava pinnast; Hoone ±0,00 täpsustada järgmises projekteerimisstaadiumis;
1	-	11710	1484	13	0,13	9/-1/2	2+2	sihtotstarbeta	Üh 100%	1484,0	TP-3	19	
2	-	1164	215	18	0,30	9/-1/2	2	sihtotstarbeta	Üh 100%	350,0	TP-3	5	
3	-	1126	-	-	-	-	-	-	L 100%	-	-	-	
		14000	1699							1834		24,00	

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:

PLANEERITAVA MAA-ALA SUURUS	1,4 ha
KAVANDATAV KRUNTIDE ARV	3
KAVANDATAV HOONESTUSTIHEDUS	0,13

Muudatused:	Kuupäev:	Muudatuse kirjeldus
Geodeetilise alusplani koostas OÜ Geochart (Litsents: 619MA).Töö nr: C 017 G 13, töö väljastamise aeg 07.03.2013.a.		
<p>Projektbüroo 363 OÜ REG nr. 12205960 MTR reg.nr. EEP002320 TEL001835 Salve 3, Tallinn 11612 Tel.: +372 6755 602 Faks: +372 6755 601</p>		<p>Töö: Hirmuse mõisa detailplaneering</p> <p>Tellij: Maidla Vallavalitsus</p> <p>Joonis: PÕHIJONIS</p> <p>Objekti address: Hirmuse küla, Maidla vald, Ida-Virumaa</p> <p>Töö nr.: 130201-001</p> <p>Möötkava: 1:500</p> <p>Staadium: DP</p> <p>Koostamise kp: 18.11.2013</p> <p>Väljatrüki kp: 19.11.2013</p> <p>Leht /Lehti: 4 / 5</p>
Projektijuht:	Reimo Ilp	
Insener:		
Arhitekt:	Karina Mamontova	
Kontrollis:		