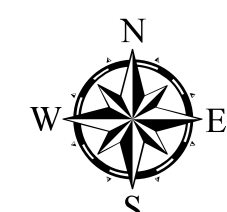


# LÜGANUSE VALLA ÜLDPLANEERING

Lüganuse alevik  
Mõõtkava 1 : 6 000



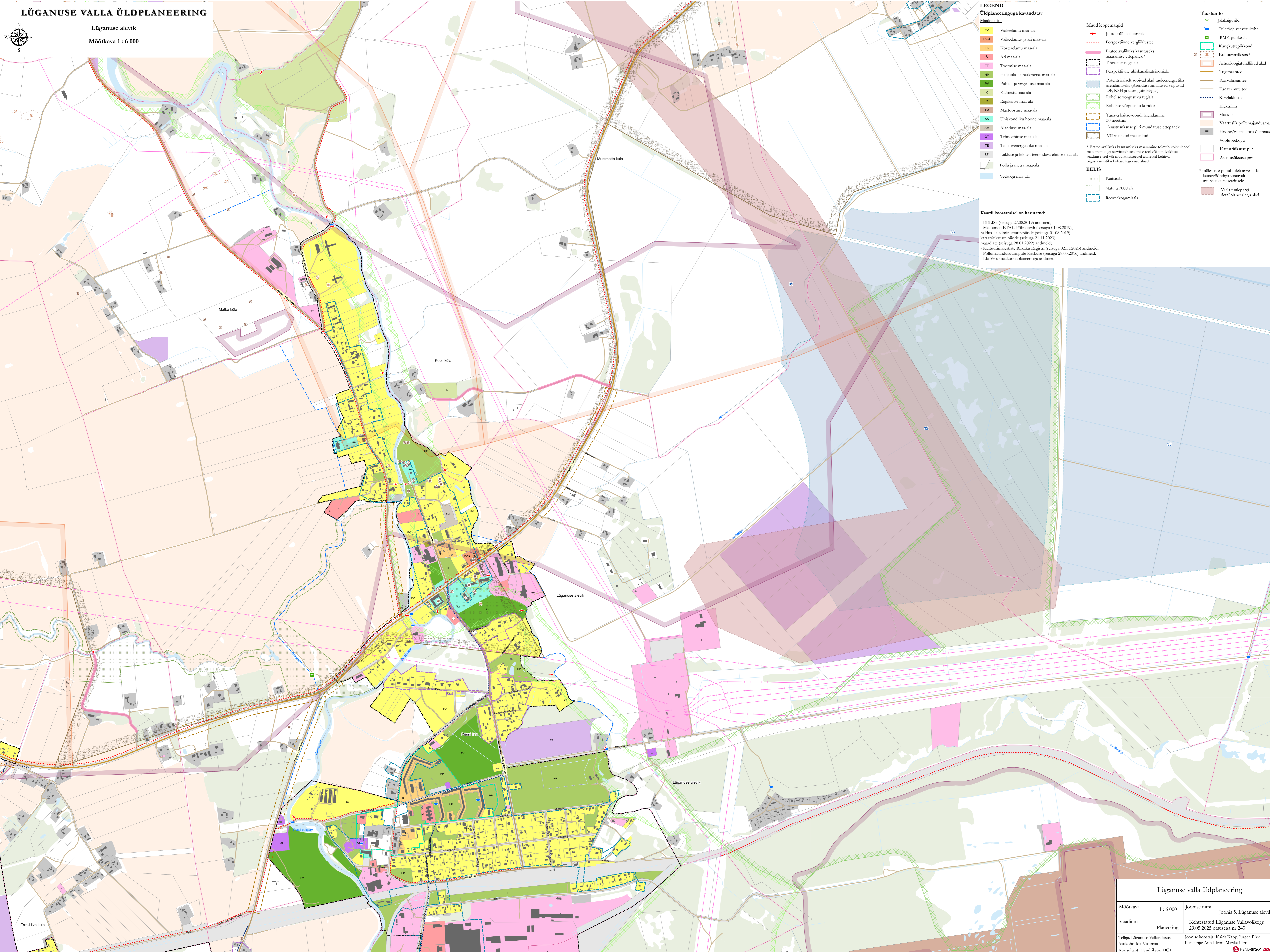
## LEGEND

- Üldplaneeringuga kavandatav**
- Maakasutus**
- EV Väikeelamu maa-ala
  - EVA Väikeelamu- ja äri maa-ala
  - EK Korterelamu maa-ala
  - A Äri maa-ala
  - TT Tootmise maa-ala
  - HP Haljassala- ja parkmetsa maa-ala
  - PV Puhke- ja viigestuse maa-ala
  - K Kalmistu maa-ala
  - R Riigikaitse maa-ala
  - TM Mäetööstuse maa-ala
  - AA Ühisondliku hoone maa-ala
  - AM Aianuse maa-ala
  - OT Tehnohoiuse maa-ala
  - TE Taastuenergeetika maa-ala
  - LT Lühikese ja liiklusteetindava ehitise maa-ala
  - Põllu ja metsa maa-ala
  - Veekogu maa-ala

- Muud leppemärgid**
- Juurdepääs kalliarjale
  - - - - - Perspektiivne kergliiklustee
  - Eratse avalikuks kasutuseks määramise ettepanek \*
  - Täheosustusega ala
  - Perspektiivne ühiskanalisatsiooniala
  - Potentsiaalselt sobivad alad tuuleenergeetika arendamiseks (Arendusvõimalused selguvad DTP, KSH ja uuringute käigus)
  - Rohelise võrgustiku tagala
  - Rohelise võrgustiku koridor
  - Tänava kaitsevööndi laiendamine 30 meetri
  - Asustatuse piiri muudatuse ettepanek
  - Vääruslikud maksikud
- EELIS**
- Kaitseala
  - Natura 2000 ala
  - Reoveekogumisala
- Taustainfo**
- Jätkelõigused
  - Tuleõrje veevõtkoht
  - RMK puhkeala
  - Kaugküttepõlvkond
  - Kultuurimälestis\*
  - Arheoloogiatundlikud alad
  - Tugimaantee
  - Kõrvalmaantee
  - Tänav/muu tee
  - Kergliiklustee
  - Elektriini
  - Maardla
  - Vääruslik põllumajandusmaa
  - Hoone/rajatis koos oüemaaga
  - Vooluveekogu
  - Kaitseala piir
  - Asustatuse piir
  - \* mälestise puhul tuleb arvestada kaitsevööndiga vastavalt muinsuskaitseadusele
  - Varja tuulepargi detailplaneeringu alad

## Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 27.08.2019) andmeid;
- Maa-ameti EITAK Põhikaardi (seisuga 01.08.2019), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.08.2019), katasutuskoodide (seisuga 21.11.2023), maandite (seisuga 28.01.2023) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 02.11.2023) andmeid;
- Põllumajandusaruangite Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Ida-Viru maakonnaplaneeringu andmeid.



Lüganuse valla üldplaneering		
Mõõtkava	1 : 6 000	Joonise nimi
Stadium	Planeering	Joonis 5. Lüganuse alevik
Tellijä	Lüganuse Vallavalitsus	Kehetstatud Lüganuse Vallavolikogu
Asukoht	Ida-Virumaa	29.05.2025 otsusega nr 243
Konsultant	Hendrikson DGE	Joonise koostaja: Kairi Kapp, Jürgen Pikk
		Planeerija: Ann Ideon, Marika Piirs