LÜGANUSE VALLA ÜLDPLANEERING

Mõõtkava 1 : 20 000

0 0,75 1,5 3 km

N W E S

Liimala küla
Purtse küla
Jabara küla
Moldova küla
Moldova kaldaär
Voorepera küla
Aa küla
Matka küla
Mustmätta küla
Varja küla
Kopli küla
Vainu küla
Koljala küla
Erra alevik
Lüganuse alevik
Uljaste küla
Satsu küla
Ilmaste küla
Varinurme küla
Erra-Liiva küla
Pussi linn
Kiviõli linn
Irvala küla
Lohkuse küla
Aidu-Liiva küla
Sonda alev
Vana-Sonda küla
Salaküla
Hirmuse küla
Maidla küla
Aidu-Nõmme küla
Savala küla
Aidu-Sooküla
Aidu küla
Soonurme küla
Uniküla
Kulja küla
Aruvälja küla
Arupäälse küla
Aruküla
Nüri küla
Ojamaa küla
Mehide küla
Rebu küla
Sirtsi küla
Sirtsi soo laugas
(Sirtsi soo laugas)
Oandu küla
Rääsa küla
Lümatu küla
Veneoja küla
Piilse küla
Lipu küla
Tarumaa küla
Koolma küla
Virunurme küla
Muraka raba laugas

LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

Maakasutus

- EV Väikelamu maa-ala
- EVÄ Väikelamu- ja äri maa-ala
- EK Korterelamu maa-ala
- LG Garaažide maa-ala
- C Keskuse maa-ala
- Ä Äri maa-ala
- TT Tootmise maa-ala
- ÄT Äri- ja tootmise maa-ala
- HK Kaitsehaljastuse maa-ala
- HP Haljasala- ja parkmetsa maa-ala
- PV Puhke- ja virgestuse maa-ala
- K Kalmistu maa-ala
- R Riigkaitse maa-ala
- TM Mäetöstuse maa-ala
- AA Ühiskondliku hoone maa-ala
- AM Aianduse maa-ala
- PR Supelranna maa-ala
- OJ Jäätmekäitluse maa-ala
- OT Tehnoehitise maa-ala
- TE Taastuvenergetika maa-ala
- LS Sadama maa-ala
- L Liikluse ja liiklust teenindava ehitise maa-ala
- Segafunktsiooniga maa-ala (lubatud juhtostarbed on märgitud kaardile)
- Põllu ja metsa maa-ala
- Veekogu maa-ala

Muud leppemärgid

- Perspektiivne raudtee ülekäigukoht
- Kompostimisväljak
- Perspektiivne veevõtukoht
- Ujumiskoht
- Perspektiivne parkla
- Perspektiivne 'pargi ja reisi' parkla
- Juurdepääs kallasrajale
- Suunaga ilusa vaatega koht
- Ilusa vaatega koht
- Kaunis teelõik
- Promenaad
- Perspektiivne kergliiklustee
- Perspektiivne tee
- Raudtee trassialternatiivid
- Põhimõtteline taastatav raudteetrass
- Eratee avaliikuks kasutuseks määramise ettepanek
- Mõjuõõvaärtuslik ala
- Tiheasustusega ala
- Perspektiivne ühiskanalisatsiooniala
- Kõrgendatud avaliku huviga mets
- Potentsiaalselt sobivad alad tuulenergetika arendamiseks (Arendusvõimalused selguvad DP, KSH ja uuringute käigus)
- Korduva ülesujutusega ala*
- Rohelise võrgustiku tugiala
- Rohelise võrgustiku kondor
- Kalmisturahu hoidmise vöönd
- Tänava kaitsevööndi laiendamine 30 meetrini
- Asustusüksuse piiri muudatuse ettepanek
- Väärtuslikud maastikud

* arvestatud ka kaldaastangutele erandiga. Veekogu veekaitse ji vöönditte arvestamine lähtub korduva ülesujutuse ala piirist

Taustainfo

- Tuuliku asukoht (Varja tuulepargi TP)
- Jalakäigusild
- Raudtee ülekäigukoht
- Raudtee ülesõidukoht
- Tuletõrje veevõtukoht
- RMK puhkeala
- Parkla
- 'Pargi ja reisi' parkla
- Navigatsioonimärk
- Sadam
- Raudteejaam
- Ohtlik ettevõte ohualaga
- Riigkaitselise ehitise piiranguvöönd
- Allmaakaevandus
- Kaugküttepiirkond
- Kultuurimälestis**
- Arheoloogiatundlikud alad
- Raudtee
- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Kergliiklustee
- Matkarada (Saka-Asen)
- RMK loodusrada
- Elektriliin
- Sidekaabel
- D-kategooria gaasitorustik
- Varasem ehituskeluvööndi vähendamine

** mälestiste puhul tuleb arvestada kaitsevööndiga vastavalt muinsuskaitseseadusele

- Maardla
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Vooluveekogu
- Katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir
- Lüganuse valla piir

Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneeringuga kavandatud

- Ringraudtee alternatiivne asukoht
- Lintkonveieri alternatiivne asukoht
- Aheraine puistangu muudetud asukoht
- Aherainepuistangute perspektiivne laiendusala, jäätmekäitluse maa-ala (OJ)
- Kaubakivilao muudetud asukoht
- Allmaa pumbajaama perspektiivne asukoht
- Võimaliku maapealse settetiigi perspektiivne asukoht
- Perspektiivne aherainega tranšee täitumisala
- Tuulutussurfi perspektiivne asukoht (sisenev õhk)
- Tuulutussurfi perspektiivne asukoht (väljuv õhk)
- Perspektiivne 20 kV õhuliini/maakaabelliini trass
- Perspektiivne 20 kV õhuliini/maakaabelliini trass
- Rekonstrueeritav tee
- Juurdepääs
- Reservjuurdepääs
- Lintkonveieri laadimissõlme asukoht
- Ojamaa lintkonveier
- Aidu-Rääsa lintkonveier
- Maapealse settetiigi perspektiivne asukoht
- Aheraine puistang

Ida-Viru maakonnaplaneeringuga kavandatud

- Muudetav maanteekondor/ arendatav maantee***

*** maanteede asukoht lahendatakse täiendavate planeeringute käigus

EELIS

- Kaitseala
- Natura 2000 ala
- Kaitstava liigi pesilupaik****
- Reoveekogumisala

**** ei kajastata I kaitsekategooria liikide ringikujulisi pesilupaiku

Kohaliku kaitse alla võetud

- Kohaliku kaitse all olev objekt
- Maidla mõjuõõvaärtuslik ala
- Maidla väärtuslik maastik

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISe (seisuga 27.08.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 01.08.2019), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.08.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 26.01.2021), maardlate (seisuga 28.01.2022) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riiklikku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Ida-Viru maakonnaplaneeringu andmeid.

Lüganuse valla üldplaneering			
Mõõtkava	1 : 20 000	Joonise nimi	Maakasutusplaan
Staadium	Eelnõu	Viimati muudetud	22.06.2022
Konsultant-koostaja	HENDRIKSON & KO		