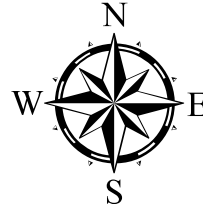


LÜGANUSE VALLA ÜLDPLANEERING



Lüganuse alevik

Mõõtkava 1 : 6 000

LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatud

Maakasutus

- EV Väikeelamu maa-ala
- EVA Väikeelamu- ja äri maa-ala
- EK Korterelamu maa-ala
- A Äri maa-ala
- TT Tootmise maa-ala
- HP Haljasala- ja parkmetsa maa-ala
- PV Publi- ja võrgustuse maa-ala
- K Kalmistu maa-ala
- R Riigikaitse maa-ala
- TM Mäetööstuse maa-ala
- AA Ühiskondliku hoonde maa-ala
- AM Aiaanduse maa-ala
- OT Tehnoehitise maa-ala
- TE Taastuvenergeetika maa-ala
- LT Lühikese ja lühikese teinudava ehitise maa-ala
- Põllu ja metsa maa-ala
- Veekeogu maa-ala

Muud leppemärgid

- Juurdepääsu kallasajale
- Perspektiivne kergliiklustee
- Eratase avalikuks kasutuseks määramise ettepanek
- Tihedusvõrgu ala
- Perspektiivne ühiskonnakaitseala
- Potentsiaalselt sobivad alad tuleenergeetika arendamiseks (Arendusvõimalused selguvad DTP, KSH ja uuringute käigus)
- Rohelise võrgustiku tugiala
- Rohelise võrgustiku koridor
- Tänavakaitsevööndi laiendamine 30 meetrini
- Asustatuse piiri muudatuse ettepanek
- Väärustikud maastikud

EELIS

- Kaitseala
- Natura 2000 ala
- Reoveekoguminala

Taustainfo

- Jalakäiguseid
- Tuleohjuri veevõrk
- RMK publikala
- Kaigutepiirkond
- Kultuurimälestis*
- Arheoloogiatundlikud alad
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/maantee
- Kergliiklustee
- Elektriliin
- Maardla
- Väärustik põllumajandusmaa
- Hoonde/rajatise koostöömaaga
- Vooluveekogu
- Katastrialine piir
- Asustatuse piir

* mälestiste puhul tuleb arvestada kaitsevööndiga vastavalt muinsuskaitsealale

Varja tulepargi detailplaneeringu alad

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELIS (seisuga 27.08.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 01.08.2019),
- haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.08.2019),
- katastrialsete piiride (seisuga 21.11.2023),
- maardlate (seisuga 28.01.2022) andmeid;
- Kultuurimälestiste Kaitse Registri (seisuga 02.11.2023) andmeid;
- Põllumajandusministeeriumi Keskkuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Ida-Viru maakomplaneeringu andmeid.

Lüganuse valla üldplaneering

Mõõtkava 1 : 6 000 Joonise nimi Joonis 5. Lüganuse alevik

Stadium Planeering Viimati muudetud 06.08.2024

Tellijä: Lüganuse Vallavalitsus Joonise koostaja: Kairi Kapp, Jürgen Pikk
Asukoht: Ida-Virumaa Planeerija: Ann Ideon, Marika Piro
Konsultant: Hendrikson DGE

