

- TINGMÄRGID**
- Planeeringuala piirjoon
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud hoonestusala
 - Planeeritud hoonestuse võimalik kuju ja suurus
 - Planeeritud piirdeed
 - P-7 Planeeritud parkimiskoht/
parkimiskohtade arv
 - Transpordi liikumissuunad
 - Planeeritud säilitatav kõrghaljastus
 - Planeeritud madalhaljastus
 - Planeeritud jäätmekogumise orienteeruv asukoht
 - Planeeritud biotoorme mahalaadimise koht
 - ✕ Planeeritud liikveeritav objekt
 - Sõidutee
 - Kõnnitee
 - Värav/fõkkepuu
 - Haljasala


KRUNDI EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED

krundi aadress	POS 1
krundi pindala	7769 m ²
krundi kasutamise sihtstarve	100% T
hoonete suurim lubatud arv krundil	5
hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	2500 m ²
hoonete suurim lubatud korruselisus	3
hoonete suurim lubatud kõrgus	15 m
hoone katusekalde kraadid	0°-30°
minimaalne hoone tulepuisvusklass	TP 1

- MÄRKUSED**
- Planeeritud võimaliku hoone kuju ja suurus hoonestusalas on nähtlik hoonete täpne arv, suurus ja paigutus hoonestusalas määratakse projekteerimisega.
 - Hoonete suurimaks kõrguseks on lubatud kuni 15 m, välja arvatud planeeritud biokütusel töötava kallamaja rajatav korsten, mille suurim lubatud kõrgus on kuni 32 m.
 - Planeeritud tootmismaa krunt on lubatud ümbritseda piirdealaga. Piirdeed rajatakse kinnistupiiride ja Vabaduse puiestee poolset küljelt. Piirdeala tüüp, kõrgus ning arhitektuurne lahendus antakse projekthiga.

T 109/21 - tootmismaa, välisvõrk Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 a määruse nr 155 "Kalestruuktsiooni ehitistarvete loend ja nende määramise kord"

MÄRKUSED:
koordinaadid L-Est 97 süsteemis
kõrgused Balti süsteemis
Geodeetiline alusplaan on koostatud Geomesster OU poolt mais 2013. a
too nr 13-G-022

 OU KESKONNAPROJEKT Ringtee 12, 51013 Tartu tel: 7 457 700 faks: 7 457 701 e-mail: kp@keskonnaprojekt.ee MTR nr: EP10769210-0001	Töö nimetus	Töö number
	Aasa tn 19 ja Aasa tn 19b vahelise haljasala detailplaneering	0326.01
	Joonise nimetus	Joonise number
	Põhijoonis	3
Tellijä	Ehitise aadress	
AS Kiviõli Soojus	Kiviõli linn	
Planeerija	Projekti staadium	Kuupäev
Annika Paas	DP	22.10.2013
		Skaala
		1:500