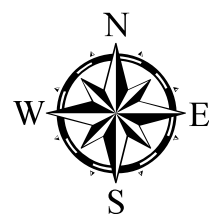


LÜGANUSE VALLA ÜLDPLANEERING



Lüganuse alevik
Mõõtkava 1 : 6 000

LEGEND

- Üldplaneeringuga kavandatud
- Maakasutus
- EV Väikeelamu maa-ala
 - EVA Väikeelamu- ja äri maa-ala
 - EK Korterelamu maa-ala
 - A Äri maa-ala
 - TT Tootmise maa-ala
 - HP Haljasala- ja parkmetsa maa-ala
 - PV Publi- ja võrgestuse maa-ala
 - K Kalmistu maa-ala
 - R Riigikaitse maa-ala
 - TM Mäetööstuse maa-ala
 - AA Ühisfondliku hoone maa-ala
 - AM Aiaanduse maa-ala
 - OT Tehnoehitise maa-ala
 - TE Taastuvenergeetika maa-ala
 - LT Lühikese ja lühikese teinudava chitise maa-ala
 - Põllu ja metsa maa-ala
 - Veekogu maa-ala

- Muud leppemärgid
- Juurdepääs kallasajale
 - Perspektiivne kergliiklustee
 - Eratse avalikuks kasutuseks määramise ettepanek *
 - Tihedustusega ala
 - Perspektiivne ühiskonnalisatsiooniala
 - Potentsiaalselt sobivad alad tuuleenergeetika arendamiseks (Arendusvõimalused selguvad DTP KSH ja uuringute käigus)
 - Rohelise võrgustiku tugiala
 - Rohelise võrgustiku koridor
 - Tänava kaitsevööndi laiendamine 30 meetrini
 - Asustatuse piiri muudatuse ettepanek
 - Väärustikud maastikud

* Eratse avalikuks kasutamiseks määramine toimub kokkuleppel maomanikuga servitud seadmisel või sündsuse seadmisel või muu konkreetse ajahetkel kahviga õgusarastiku kohase tegevuse alusel

EELIS

- Kaitseala
- Natura 2000 ala
- Reoveekogumisa

Taustainfo

- Jalakäigisid
- Tuleohjuri veevõrk
- RMK publikala
- Kaigutepiirkond
- Kultuurimälestis*
- Arheoloogiatundlikud alad
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/ muu tee
- Kergliiklustee
- Elektriliin
- Maardla
- Väärustik põllumajandusmaa
- Hoone/rajatis koos õuega
- Vooluveekogu
- Katastrituks piir
- Asustatuse piir

* mälestiste puhul tuleb arvestada kaitsevööndiga vastavalt muinsuskaitse seadusele

Varja tuleparvi detailplaneeringu alad

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 27.08.2019) andmeid;
- Maa-ameti EIAK Põhikaardi (seisuga 01.08.2019), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.08.2019), katastrituks piiride (seisuga 21.11.2025), maastiku (seisuga 28.01.2025) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 02.11.2025) andmeid;
- Põllumajandusministeeriumi Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Ida-Viru maakonnajamanduse andmeid.

Lüganuse valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 6 000	Joonise nimi	Joonis 5. Lüganuse alevik
Stadium	Planeering	Viimati muudetud	14.05.2025
Tellijä: Lüganuse Vallavalitsus		Joonise koostajad: Kairi Kapp, Jürgen Pikk	
Asukoht: Ida-Virumaa		Planeerija: Ann Ideon, Marika Piro	
Konsultant: Hendrikson DGE		HENDRIKSON DGE	