



LÜGANUSE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kiviõli

23. aprill 2020 nr 252

Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneeringu kehtestamine

Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneeringu (edaspidi *teemaplaneering*) koostamine ning selle keskkonnamõju strateegiline hindamine (edaspidi *KSH*) algatati endise Maidla Vallavolikogu 18.10.2013 otsusega nr 344. Teemaplaneeringu koostamise jätkamise vajadust kinnitati endise Lügänuše Vallavalitsuse 03.02.2015 korraldusega nr 39 „Lügänuše valla Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide planeeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegiline hindamine korraldamine“.

Teemaplaneeringu eesmärgiks on Lügänuše valla territooriumil Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide ruumilise arengu põhimõtete ning maa- ja veealade üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste täpsustamine. Teemaplaneeringuga määrati Uus-Kiviõli kaevanduse kaevise lintkonveieri, selle teenindustee, kaevise veokonveieri- ja abikallakšahti, väljapumbatava vee settebasseini, Aidu karjääri tööstusterritooriumil rikastusvabriku ja selle teenindamiseks vajalike ehitiste asukohad. Määrati ka juurdepääsuteede rajamise ja üldised liikluskorralduse põhimõtted, sh kaevise lintkonveieri, teenindustee ja kohaliku tee Maidla-Kohtla-Nõmme tee ristmiku ehitustingimused.

Teemaplaneeringu koostamist on korraldanud kohalik omavalitsus, milleks 21.10.2017 jõustunud Kiviõli linna, Lügänuše valla ja Sonda valla kohta käiva Vabariigi Valitsuse määruse nr 102 kohaselt on uus kohalik omavalitsusüksus Lügänuše vald. Tulenevalt Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse (edaspidi *EhSRS*) § 1 lõikest 1 on teemaplaneeringu koostamisel lähtutud planeeringu algatamise hetkel ehk kuni 30.06.2015 kehtinud planeerimisseadusest (RT I, 13.03.2014, 97; edaspidi *PlanS*).

Teemaplaneeringu koostamise algatamisest teavitati vastavalt nõuetele Ametlikes Teadaannetes (07.11.2013), ajalehes Põhjarannik (09.11.2013), Maidla valla veebilehel (07.11.2013) ning huvitatud osapooli kirjalikult (07.11.2013). Teemaplaneeringu eskiislahenduse avalikust väljapanekust ja arutelust teavitati nõuetekohaselt. Teated saadeti osapooltele kirjalikult (21.09.2015), teade avaldati linna veebilehel ning Lügänuše valla infolehes „Valla sõnumid“ (08.2016) ja ajalehes Põhjarannik (16.08.2016).

Teemaplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimus 15.08.-01.09.2016 ja avalik arutelu toimus 07.09.2016 Püssi Linnavalitsuses. Teemaplaneeringu eskiislahendusega oli võimalik tutvuda Lügänuše valla kodulehel ning paberkandjal Lügänuše Vallavalitsuses. Planeeringulahendus tugineb KSH aruandele, mis sisaldab teemaplaneeringu koostamise ja ellu rakendamisega kaasnevat keskkonnamõju, sotsiaalseid, kultuurilisi ja majanduslikke kaalutlusi. Mõjude hindamise tulemusena selgus, et teemaplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulist negatiivset keskkonnamõju. Keskkonnamõju leevendusmeetmeid on kirjeldatud KSH aruande peatükis 5 ja teemaplaneeringu seletuskirja peatükis 3.10. „Leevendavad meetmed“. Teemaplaneeringu lahenduse on kooskõlastanud Päästeameti Ida päästekeskus 06.04.2017 nr 7.2-3.3/5497-2, Maanteeamet 07.07.2017 nr 15-5/17-00053/052, Tehnilise Järelevalve Amet 20.07.17 nr 1-12/16-1270-007, Kaitseministeerium 21.04.2017 nr

12.1-1/16/1279, Maa-amet 21.04.2017 nr 6-3/17/5595-2, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium 25.04.2017 nr 1.10-17/17-0086/17-3638, Elering AS 24.05.2017 nr 11-4/2017/381-1, Eesti Raudtee AS 26.05.2017 nr 1-5.19/1460-6, Terviseamet 26.05.2017 nr 9.3-4/2784 ning Keskkonnaamet 20.04.2017 nr 6-5/17/3963-2. Kooskõlastusperioodil esitatud ettepanekutega on teemaplaneeringu lahenduses arvestatud.

Lüganuse Vallavolikogu 08.08.2019 otsusega nr 197 võeti teemaplaneering vastu ning suunati avalikule väljapanekule. Teemaplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust koos KSH aruandega teavitati vastavalt nõuetele Ametlikes Teadaannetes (10.08.2019), maakonnalehes „Põhjarannik“ (16.08.2019), kohalikus ajalehes „Valla sõnumid“ (august 2019) ning osapooli kirjalikult (august 2019). Avalik väljapanek toimus ajavahemikul 19.08.-20.09.2019 Savala raamatukogus, Lüganuse Vallavalitsuses ja Lüganuse Vallavalitsuse veebilehel.

Avaliku väljapaneku ajal esitasid ettepanekuid üks isik ja üks asutus. Ants Kangro esitas 20.09.2019 e-kirjaga (dokumendiregistris nr 6-1/4-5) arvamuse teemaplaneeringu kohta, milles sisaldunud mitmete ettepanekutega teemaplaneeringus ka arvestati. Lüganuse Vallavalitsus vastas Ants Kangrole 30.09.2019 vastuskirjaga (nr 6-1/4-8). Teemaplaneeringusse viidi sisse täpsustused, millega ettepaneku esitaja jäi rahule. Kaitseliit esitas 14.10.2019 e-kirjaga (nr 6-1/4-9) arvamuse, mida käsitleti 16.10.2019 toimunud avalikul arutelul. Arutelud toimusid kahes kohas: Kiviõli rahvamajas ja Maidla rahvamajas.

Lüganuse Vallavalitsus esitas 28.11.2019 kirjaga nr 6-2/2504 teemaplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande Keskkonnaametile heakskiitmiseks. Amet kiitis KSH aruande heaks 27.12.2019 kirjaga nr 6-5/19/250-2.

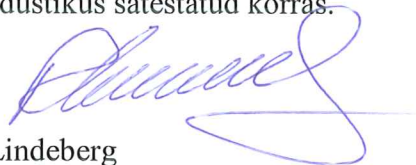
Lüganuse Vallavalitsus esitas 06.02.2020 kirjaga nr 6-1/4-11 Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneeringu koos keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandega Rahandusministeeriumile järelevalve teostamiseks ja heakskiidu saamiseks. Järelevalvet Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneeringu koostamise üle teostati vastavalt EhSRS § 1 lõikele 1 ja kuni 30.06.2015 kehtinud planeerimisseaduse §-le 23¹. Lahendamata vastuväiteid üles ei jäänud. Võttes aluseks EhSRS § 11¹ lõike 3 ja PlanS v.r § 23 lõike 6, andis Rahandusministeerium 09.04.2020 kirjaga nr 14-11/1478-2 Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneeringule heakskiidu.

Arvestades eeltoodud asjaoludega ja aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 31, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 1, kuni 30.06.2015 kehtinud planeerimisseaduse § 24 lõike 3, lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 44 lõigetest 1 ja 2 (RT I, 13.03.2014, 32), Lüganuse Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Uus-Kiviõli kaevanduse tehnilise taristu objektide teemaplaneering.
2. Lüganuse Vallavalitsusel teatada teemaplaneeringu kehtestamisest ajalehes Põhjarannik, Lüganuse valla ajalehes, väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Lüganuse valla veebilehel www.lyganuse.ee ning teavitada asjaomaseid asutusi ja isikuid.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teadasaamise päevast arvates vaide esitamisega Lüganuse Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse esitamisega Tartu Halduskohtule Jõhvi kohtumajas halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Risto Lindeberg
vallavolikogu esimees